

Allegato (1)

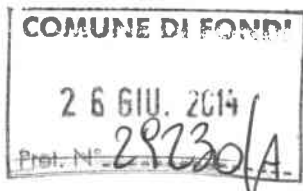
Tab."A" " Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"

R.D. 1126/1926 – Art. 21

Al Comune di Fondi

Sportello Unico per l'Edilizia

04022 FONDI



Alla Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Via Olivastro Spaventola
04023 – FORMIA - LT

OGGETTO: Richiesta nulla osta Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 6215/96 - D.G.R. 3888/98



Tab."A" " Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"

I sottoscritti:

- **Pestillo Omar** nato a Fondi (LT) il giorno 16 aprile 1978 ed ivi residente in Via Querce n. 35, codice fiscale PST MRO 78D16 D662Q;
- **Pestillo Katia** nata a Fondi (LT) il giorno 13 gennaio 1981 ed ivi residente in Via Querce n. 35, codice fiscale PST KTA 81A53 D662R;
- **Pestillo Fenisia Silvia** nata a Fondi (LT) il giorno 18 aprile 1989 ed ivi residente in Via Querce n. 29, codice fiscale PST FSS 89D58 D662C;

in qualità di **PROPRIETARI**

CHIEDONO

il rilascio dell'autorizzazione Sanatoria, ai fini del vincolo idrogeologico, per:

1. **Progetto di Consistenza del fabbricato "B" adibito ad abitazione sito a Fondi in via Querce n.35, oggetto di domanda di condono edilizio, pratica Condono Edilizio n. 3251 Legge 47/85**

Intervento realizzato nel Comune di FONDI, Via Querce n. 35, sul Fabbricato distinto in Catasto al Foglio 19 mappale 950.

Alla presente si allega in **4 copie** la seguente documentazione:

- 1) planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:10.000 con indicazione dell'area o delle aree interessate dalle opere;
- 2) planimetrie catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessati;
- 3) elaborato progettuale dell'opera (corredato di planimetrie, prospetti, sezioni), sezioni e profilo del terreno " ante e post operam" a scala adeguata, indicazioni delle destinazioni urbanistica di piano regolatore generale dell'area interessata;
- 4) relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare a firma del progettista;
- 5) relazione geologica redatta da geologo iscritto all'albo professionale;
- 6) scheda notizie (per la parte riservata al richiedente e vistata dal progettista e dal geologo);
- 7) documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi;
- 8) Copia titolo di proprietà;
- 9) copia ricevuta pagamento € 154,94 per spese di istruttoria nulla osta vincolo idrogeologico.

Per eventuali comunicazioni rivolgersi a:

Geom. **DI TROCCHIO DINO** con studio tecnico in FONDI, via ARNALE ROSSO n. 171
Cap 04022 - Telefono 0771/511570 - Cellulare 339/6678820.

I sottoscritti autorizzano inoltre il personale tecnico del Comune di Fondi ad accedere al suddetto terreno al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30.12.1923.

Fondi, 26-06-2014

Firma dei richiedenti

Pestillo Omar

(Pestillo Omar)

Katia Pestillo

(Pestillo Katia)

Pestillo Fenisia Silvia

(Pestillo Fenisia Silvia)

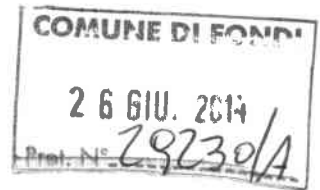
CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento		BancoPosta
€	sul C/c.n. <u>42596045</u>	
	di Euro <u>154,94</u>	
IMPORTO IN LETTERE	<u>CENTOCINQUANTAQUATTRO/94</u>	
INTESTATO A CAUSALE	<u>PROVINCIA DI LATINA</u>	
	<u>SPESA ISTRUTTORIA VINCOLO IDROGEOLOGICO</u>	
	96/125 07 26-06-14 P 0043	
	VCYL 0127 €*154,94*	
	C/C 000012596045 €*1,30*	
	DEM 140626-090740-07683780	
ESEGUITO DA <u>Pestillo Omar</u>		BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
VIA - PIAZZA	<u>Quercia 35</u>	
CAP <u>04022</u>	LOCALITÀ <u>Fondi (LT)</u>	

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI LATINA

SCHEDA NOTIZIE

(Parte da compilare a cura del richiedente, per tutte le tipologie di opere)

Soggetti richiedenti: Sig.ra Margherita Di Manno, Sig. Omar Pestillo,
Sig.ra Katia Pestillo, Sig.ra Fenisia Silvia Pestillo



Titolo di richiesta: proprietà

Tipo di intervento e scopo: n.o. Vincolo idrogeologico inerente lo stato di consistenza di due immobili

Tipologia d'intervento ricadente in tabella: "A"

Localizzazione: Provincia di Latina

Comune di: Fondi

Località: Via Querce

Riferimenti cartografici:

IGM: 1: 25.000

Carta Tecnica Regionale 5.000: Foglio di Fondi (Lt) SEZ. 415023

Riferimenti Catastali:

Foglio n° 19 di Fondi (Lt)

Particella N° 950

Firma del Richiedente

x Pestillo Omar
x Pestillo Fenisia
x Katia Pestillo

SCHEDA NOTIZIE - 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera: - Fabbricato A - 105 mq
Fabbricato B - 163 mq

Movimenti di terra previsti : - Tot 150 mc CIRCA

Edificazione prevista : - Fabbricato A - 1221 mc
Fabbricato B - 1491 mc

Superficie interessata da opere accessorie e strumentali; _____

**CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA
CARATTERISTICHE IDROGEOLOGICHE**

Risorse idriche:

Bacino idrografico principale _____ Autorità Bacino Idrografico Regione Lazio -- FON 050-030

Acque che lambiscono o attraversano il fondo: _____ NESSUNA

Presenza di sorgenti nel fondo: _____ NO

Profondità della falda acquifera: _____ 150 MT. CIRCA S.L.M.

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: _____ 0,50 - 2,00 MT.

Tipo di roccia madre: _____ CALACARI MESOZOICI STRATIFICATI

Permeabilità del suolo: _____ ALTA PER FESSURAZIONE E CARSIAMO

Altitudine s.l.m. in mt. : _____ 40 MT CIRCA S.L.M.

Pendenza: _____ inferiore al 15% CIRCA

Esposizione _____ SUD

Stabilità dell'area e potenzialità di dissesto: _____ AREA STABILE

Fenomeni di dissesto in atto: _____ NESSUNO

TIMBRO E FIRMA DEL GEOLOGO



VEGETAZIONE ED USO DEL SUOLO

Bosco (%) : _____ NO
Fustaia di : _____ NO
Ceduo di : _____ NO
Età : _____ NO
Stato vegetativo: _____ NO

Cespugliato: (%) _____ 30%
Prati e pascoli (%): _____ NO
Colture agrarie (tipo di coltura e %): _____ NO
Incolti e improduttivi (%): _____ 70%

URBANISTICA E VINCOLI

- Estremi di PRG: Zona E – Agricola Normale

Lotto minimo: _____ 10000 MQ.
Indice di fabbricabilità: _____ 0.1 MC/MQ.
Complessivo: _____ 2712 MC
Per abitazione: _____ 2712 MC
Per annessi agricoli: _____
Altro: _____

Viabilità di accesso: _____ STRADA COMUNALE
Abitazioni nella zona: _____ RARE
Altre infrastrutture civili o esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe _____ SI
Presenza di impianti potenzialmente a rischio. _____ NO

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi:

Nord: OLIVETO
Sud: OLIVETO
Est: OLIVETO
Ovest: OLIVETO

VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

Vincolo paesistico ex L. 1497/39 : No

Vincolo ex L. 431/85: No

Vincolo archeologico ex L. 1089/39: No

Vincolo monumentale ex L. 1089/39: No

Area naturale protetta (Parco, Riserva statale o regionale, altra area protetta):

Piano Territoriale Paesistico: No

Usi Civici: No

Altro: No

TIMBRO E FIRMA DEL PROGETTISTA



DATA E FIRMA DEL RICHIEDENTE

x Paolino Amal

x Paolino Amal

x Katia Astello